

PROPOSTA DI ACCORDO OPERATIVO

(ai sensi art. 38 L.R. 24/2017)

*in variante all' A.O. convenzionato in data
12/10/2021 relativo al comparto "FUTURA" ambito
APT2 di Via XXV Aprile - località Basilicagoiano*

Progetto architettonico

arch. G. Cazzulani
Studio Cazzulani

via Veroni 37/A
Parma

tel. 0521 776326

mail: info@cazzulaniarchitetti.it

Richiedente

Lito s.r.l.

via Marconi 56
Monticelli Terme
Montechiarugolo

Progetto specialistiche

Protocollo

Oggetto Elaborato:

**DOCUMENTAZIONE ENEL CABINA ELETTRICA
FRONTE VIA XXV APRILE**

N° Elaborato:

A.16

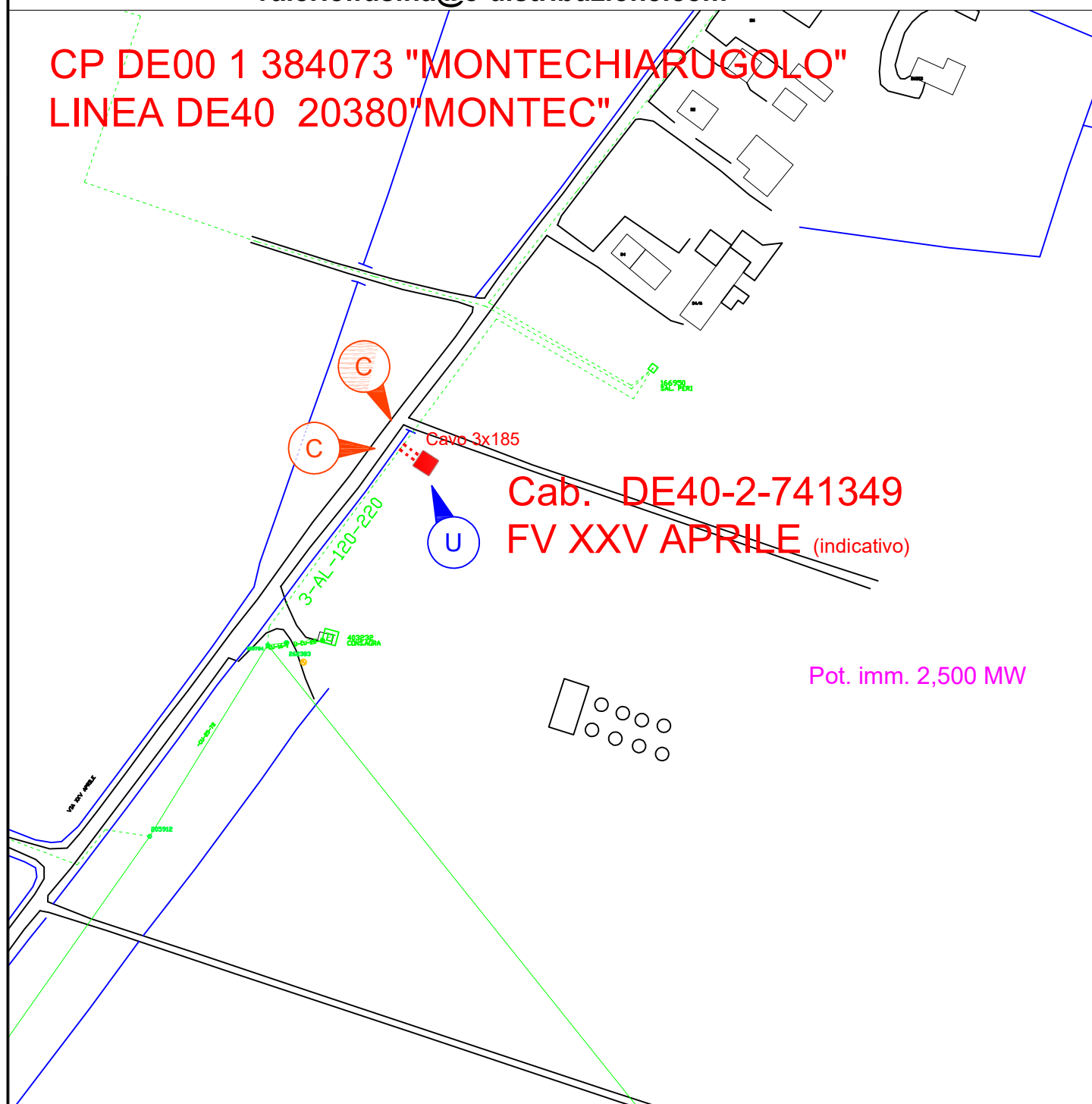
Rev.	Data	Descrizione	Controllo	Data:	
				22/05/2023	
				Formato:	Scala:

PLANIMETRIA NON UTILIZZABILE AI FINI AUTORIZZATIVI

	INFRASTRUTTURE E RETI ITALIA AREA CENTRO NORD SVILUPPO RETE - PIANIFICAZIONE RETE	Comune di MONTECHIARUGOLO (PR)
	LITO S.R.L.	327119530

Tecnico ENEL di riferimento : Valerio Fusina 3294306253
valerio.fusina@e-distribuzione.com

CP DE00 1 384073 "MONTECHIARUGOLO"
LINEA DE40 20380"MONTEC"



LEGENDA		Esistenti	In Progetto	Da Demolire	Indicatori STD	Scala: 1:2000
Cabina Primaria					Area di produzione di energia elettrica Punto di connessione alla rete elettrica dell'Enel	
Cabina Secondaria in muratura o prefabbr./a palo						
Linea elettrica MT AEREA NUDA					Punti di consegna dell'energia prodotta	
Linea elettrica MT in CAVO AEREO						
Linea elettrica MT in CAVO INTERRATO						
Disegno n. SOLUZIONE TECNICA - file: Soluzione tecnica.dwg						
0 27.06.2022		PRIMA EMISSIONE				
REV.	DATA	DESCRIZIONE			VERIFICATO	CONTROLLATO APPROVATO

PLANIMETRIA OPERE CLIENTE

Linea MT esistente



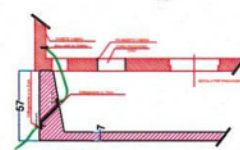
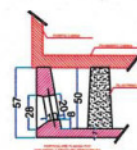
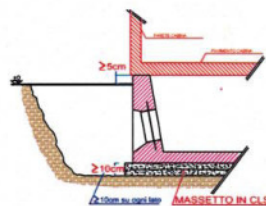
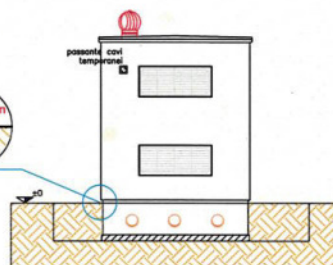
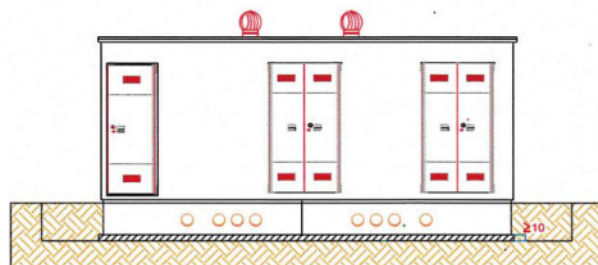
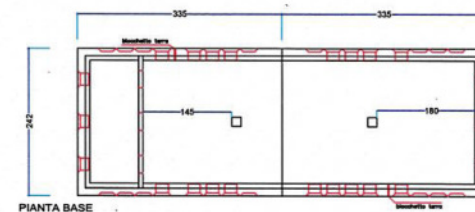
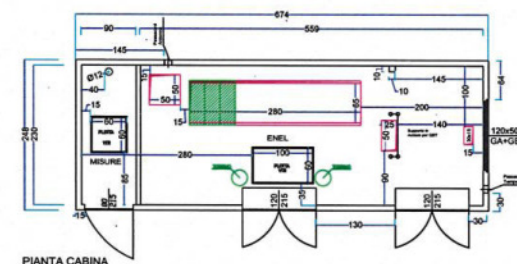
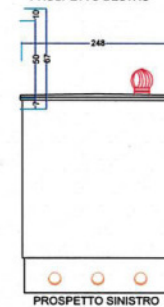
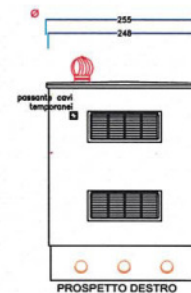
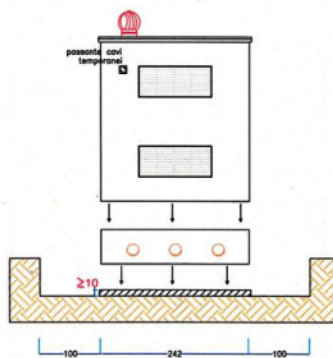
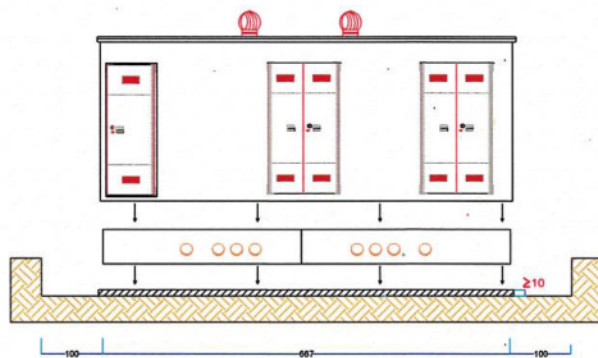
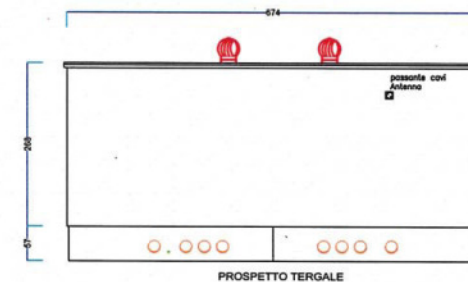
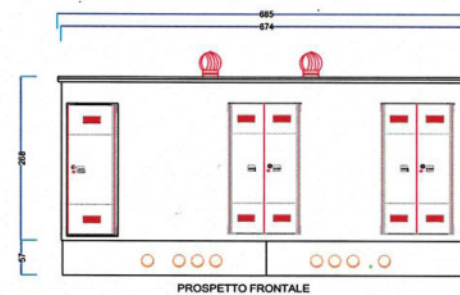
Cabina da costruire



0 10 20 m



MASSETTO = 10cm ARMATURA MINIMA CONSIGLIATA RETE 5 m 20x20
 DIMENSIONE MASSETTO = INGOMBRO BOX + 10cm SU OGNI LATO
 DIMENSIONE SCAVO = INGOMBRO BOX + 100cm SU OGNI LATO



Dott. Per. Ind. Ricci Viale Bologna, 279 47121 Forlì (FC) e-mail: renato.ricci@2gnet.com		Ing. Renato Ricci 84-2022	
Soggetto Responsabile: LITO S.r.l. Via Marco, 56 - 43022 Montechiarugolo (PR)		DATA 26/10/2022	
Particolari cabina CONSEGNA nuovo impianto FV VIA XXV APRILE - LOC. BASILICAGOIANO		DATA 26/10/2022	
DESCRIZIONE DESCRIZIONE		DATA 26/10/2022	
DESCRIZIONE DESCRIZIONE		DATA 26/10/2022	

SPECIFICA TECNICA

La Specifica Tecnica contiene le attività a carico del Richiedente e/o di e-distribuzione propedeutiche all'esecuzione dei lavori. Per avviare il lavoro il Richiedente deve comunque accettare prima il preventivo di spesa.

1. Autorizzazioni e/o permessi a cura di e-distribuzione:

- ☒ Necessari
☐ Non necessari

2. Attività a cura del Richiedente:

- ☐ Non previste. In questo caso il Richiedente non deve restituire la Specifica Tecnica a e-distribuzione.
- ☒ Sono richieste le attività contrassegnate di seguito. Tali attività devono essere realizzate nel rispetto di quanto specificato nei documenti allegati.
- ☒ Ottenimento permessi su proprietà privata o condominiale
 - ☐ Ottenimento autorizzazione di accesso in cantiere
 - ☐ Realizzazione manufatto per alloggio contatore, come indicato in Allegato A
 - ☐ Messa in opera di contenitore per alloggio contatore, come indicato in Allegato A
 - ☐ Realizzazione di vano in muratura per alloggio contatore/quadro centralizzato, come indicato in Allegato A
 - ☐ Posa di tubazione interrata o sotto traccia, come indicato in Allegato B
 - ☒ Realizzazione di fabbricato cabina, come indicato in Allegato C
 - ☒ Realizzazione di fabbricato cabina secondo quanto previsto dalla norma CEI 0-16 ed in conformità alla Guida per le connessioni alla rete di Enel Distribuzione, ora e-distribuzione
 - ☐ Cessione di terreno, come indicato in Allegato D
 - ☒ servizi di elettrodotto, cabina, passaggio e consegna chiavi di eventuali cancelli

Al completamento delle attività sopra riportate il Richiedente dovrà darne comunicazione a e-distribuzione:

<input type="radio"/> per richieste relative a forniture passive, inviando la presente specifica tecnica compilata e sottoscritta via fax al numero verde 800 083 700	<input checked="" type="radio"/> per richieste relative ad impianti di produzione, utilizzando il servizio disponibile sul portale produttori (https://e-distribuzione.it/it-IT/Pagine/domanda_connessione.aspx). Per maggiori dettagli si può consultare in merito l'apposita Guida disponibile sullo stesso Portale.
--	---

Per eventuali ulteriori informazioni in merito al sopralluogo eseguito, il Richiedente potrà contattare il numero telefonico 0521 554314 nei giorni non festivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 08.30 alle ore 16.30.

Il sottoscritto _____, in qualità di _____, dichiara di aver ricevuto in data _____ dall'incaricato di e-distribuzione Fusina Valerio il presente documento, corredato degli Allegati C (specificare, tra quelli sopra indicati, gli Allegati consegnati).

Firma Richiedente

Firma incaricato e-distribuzione

Comunico l'avvenuto completamento delle attività di mia competenza nel rispetto delle prescrizioni ricevute

Firma Richiedente



SPECIFICA TECNICA

La Specifica Tecnica contiene le attività a carico del Richiedente e/o di e-distribuzione propedeutiche all'esecuzione dei lavori. Per avviare il lavoro il Richiedente deve comunque accettare prima il preventivo di spesa.

1. Autorizzazioni e/o permessi a cura di e-distribuzione:

- ☒ Necessari
☐ Non necessari

2. Attività a cura del Richiedente:

- ☐ Non previste. In questo caso il Richiedente non deve restituire la Specifica Tecnica a e-distribuzione.
- ☒ Sono richieste le attività contrassegnate di seguito. Tali attività devono essere realizzate nel rispetto di quanto specificato nei documenti allegati.
- ☒ Ottenimento permessi su proprietà privata o condominiale
 - ☐ Ottenimento autorizzazione di accesso in cantiere
 - ☐ Realizzazione manufatto per alloggio contatore, come indicato in Allegato A
 - ☐ Messa in opera di contenitore per alloggio contatore, come indicato in Allegato A
 - ☐ Realizzazione di vano in muratura per alloggio contatore/quadro centralizzato, come indicato in Allegato A
 - ☐ Posa di tubazione interrata o sotto traccia, come indicato in Allegato B
 - ☒ Realizzazione di fabbricato cabina, come indicato in Allegato C
 - ☒ Realizzazione di fabbricato cabina secondo quanto previsto dalla norma CEI 0-16 ed in conformità alla Guida per le connessioni alla rete di Enel Distribuzione, ora e-distribuzione
 - ☐ Cessione di terreno, come indicato in Allegato D
 - ☒ servizi di elettrodotto, cabina, passaggio e consegna chiavi di eventuali cancelli.....

Al completamento delle attività sopra riportate il Richiedente dovrà darne comunicazione a e-distribuzione:

<input type="radio"/> per richieste relative a forniture passive, inviando la presente specifica tecnica compilata e sottoscritta via fax al numero verde 800 083 700	<input checked="" type="radio"/> per richieste relative ad impianti di produzione, utilizzando il servizio disponibile sul portale produttori (https://e-distribuzione.it/it-IT/Pagine/domanda_connessione.aspx). Per maggiori dettagli si può consultare in merito l'apposita Guida disponibile sullo stesso Portale.
--	---

Per eventuali ulteriori informazioni in merito al sopralluogo eseguito, il Richiedente potrà contattare il numero telefonico 0521 554314 nei giorni non festivi dal lunedì al venerdì, dalle ore 08.30 alle ore 16.30.

Il sottoscritto _____, in qualità di _____, dichiara di aver ricevuto in data _____ dall'incaricato di e-distribuzione Fusina Valerio il presente documento, corredato degli Allegati C (specificare, tra quelli sopra indicati, gli Allegati consegnati).

Firma Richiedente

Firma incaricato e-distribuzione

Comunico l'avvenuto completamento delle attività di mia competenza nel rispetto delle prescrizioni ricevute

Firma Richiedente



ALLEGATO C

Dettaglio delle opere a cura del richiedente: realizzazione di fabbricato cabina

a) Realizzazione di n° 1 cabine di trasformazione e/o sezionamento e/o consegna

Per far fronte alla richiesta di nuovi allacciamenti/aumenti di potenza, si rende necessaria la messa a disposizione dei seguenti fabbricati da destinare a cabina/e di trasformazione o consegna:

☒ n. 1 Cabina tipo 2 dimensioni interne minime m 5,50 x 2,30 x h 2,40

☐ n. Cabina tipo dimensioni interne minime m x x h

☐ n. Cabina tipo dimensioni interne minime m x x h

Le cabine potranno essere delle seguenti tipologie:

- tipo 1) di tipo BOX prefabbricato, realizzate da un fornitore omologato o certificato da e-distribuzione e conformi alla Specifica di e-distribuzione DG 2061 edizione 8 (15/09/2016).
- tipo 2) di tipo BOX prefabbricato in conformità alle prescrizioni delle Specifiche di e-distribuzione DG2092 Tipo A edizione 03 (15/09/2016). I dettagli costruttivi presenti nella specifica DG2092 possono essere modificati in base alle esigenze; in ogni caso il progetto del locale per l'impianto di consegna deve essere preventivamente concordato con e-distribuzione.
- tipo 3) realizzato in opera in conformità alle prescrizioni delle Specifiche di e-distribuzione DG2092 Tipo A edizione 03 (15/09/2016). I dettagli costruttivi presenti nella specifica DG2092 possono essere modificati in base alle esigenze; in ogni caso il progetto del locale per l'impianto di consegna deve essere preventivamente concordato con e-distribuzione.
- tipo 4) locale situato in edifici civili in conformità alle prescrizioni delle Specifiche di e-distribuzione DG2092 Tipo B edizione 03 (15/09/2016). I dettagli costruttivi presenti nella specifica DG2092 possono essere modificati in base alle esigenze; in ogni caso il progetto del locale per l'impianto di consegna deve essere preventivamente concordato con e-distribuzione.

Detti fabbricati dovranno essere posizionati nel rispetto delle distanze di sicurezza da impianti con pericolo di incendio o esplosione e da cavi telefonici interrati previste dalla normativa e dai regolamenti vigenti.

I locali cabina devono essere dotati di accesso diretto ed indipendente da via aperta al pubblico, sia per il personale, sia per un autogrù con peso a pieno carico superiore a 24 t.

I manufatti cabina dovranno essere realizzati secondo la normativa vigente e corredati della documentazione riportata nell'allegata scheda patrimoniale.

Si ricorda infine che attorno alle cabine di tipo 1), 2) e 3) dovrà essere comunque presente una fascia di terreno di circa 2 metri, mantenuta libera da qualsiasi altra struttura e/o impedimento, funzionale all'esercizio dell'impianto.

La posizione delle nuove cabine è quella riportata nella planimetria allegata, che è parte integrante del presente documento.

b) Scheda Patrimoniale

Si veda la scheda riportata in allegato.

Resta inteso che l'esecuzione dei lavori a cura di e-distribuzione è subordinata agli adempimenti di cui al presente documento e relativi allegati.

Per eventuali chiarimenti o richiesta di documentazione:

e-distribuzione		Richiedente
Valerio Fusina	Sig./Sig.ra	Ricci Renato
0521 554314	recapito telefonico	3469815960
valerio.fusina@e-distribuzione.com	e -mail	renato.ricci@r2gnet.com
	numero fax	

Il sottoscritto dichiara di accettare tutte le condizioni tecniche ed economiche riportate nel presente documento, comprensivo di tutti gli allegati in esso richiamati.

Data di Accettazione: ____ / ____ / ____

Cognome Nome

Firma Richiedente

SCHEMA PATRIMONIALE CABINE
(Vers. Regione Emilia-Romagna)

punto b) ALLEGATO C

TIPOLOGIA ACQUISIZIONE	IMPORTO da CORRISPONDERE Euro	CABINA N° rif. punto a) All. C	Consegna PRELIMINARE
Servitù perenne inamovibile trascritta di locale/fabbricato	500,00	_____1_____	<input type="checkbox"/> sopralluogo <input checked="" type="checkbox"/> per mail
Altro _____	_____,00	_____	<input type="checkbox"/> sopralluogo <input type="checkbox"/> per mail

La proprietà richiedente si impegna:

- a perfezionare il titolo di occupazione, **con atto notarile registrato e trascritto**, il prima possibile e comunque prima dell'entrata in esercizio dell'impianto;
- a rilasciare regolare servitù di elettrodotto del tipo:

☐ amovibile ☒ inamovibilea favore di **e-distribuzione SpA**, anche tutte le linee MT/BT afferenti la stessa e non all'interno della sua proprietà;

- a restituire l'allegato **"Preliminare"** debitamente compilato in tutte le sue parti, timbrato e firmato dalla proprietà in ogni pagina integrato con una planimetria catastale in scala opportuna (1:500, 1:1000 o 1:2000) riportante la posizione della/e cabina/e e delle linee MT/BT oggetto di servitù;

La sottoscrizione del suddetto preliminare autorizza da subito **e-distribuzione SpA** ad allestire i locali con i propri impianti;

- ad accettare il corrispettivo riconosciuto da **e-distribuzione SpA** che sarà comprensivo anche dell'indennità delle servitù per le linee elettriche su indicate.

DISPOSTI NORMATIVI

Per quanto attiene agli impianti elettrici direttamente indotti dai nuovi insediamenti, vi ricordiamo che la Legge Regionale 20/2000 (capitolo A-V - Dotazioni Territoriali - Art. A-23 e A-26 commi 1 e 2) pone in capo al Comune ed ai Soggetti Attuatori la previsione delle **"dotazioni territoriali"**, come condizione per l'autorizzazione stessa degli insediamenti e quindi, ovviamente, le **infrastrutture elettriche indotte** devono essere conformi e previste negli strumenti urbanistici.

Infatti, verificato il rispetto della Legge Quadro 36/2001 e relativi decreti applicativi, in particolare l'art. 4 del DPCM del 08/07/2003 e le relative fasce di rispetto definite ai sensi del D.M. Ambiente e Tutela del Territorio e del Mare del 29/05/2008, la previsione urbanistica e/o il rilascio del "permesso di costruire" implicano anche la contestuale individuazione ed

approvazione di aree idonee alla localizzazione delle opere elettriche, **sia all'interno che all'esterno del Comparto**, con conseguente variante al/ai Piano Operativo Comunale o in via transitoria al/ai PRG.

Detta approvazione, successivamente, dovrà trovare da parte del/dei Comune/i interessato/i corrispondente positiva valutazione nell'ambito dell'istruttoria autorizzativa (L.R. 10/93) degli impianti previsti.

Ricordiamo che non è ammessa la realizzazione di edifici in cui è prevista la permanenza di persone per più di quattro ore giornaliere e di aree gioco per l'infanzia (L. 36/2001 e D.P.C.M. 08/07/03) all'interno delle fasce di rispetto degli impianti elettrici.

Inoltre, qualora il cantiere di lavoro interferisca con gli elettrodotti esistenti, si richiama in particolare l'osservanza dei seguenti disposti legislativi:

- Decreto Legislativo 9 Aprile 2008 n°81 – articoli 83 e 117 che vietano l'esecuzione di lavori in prossimità di linee elettriche con parti attive non protette;
- Testo Unico Regio Decreto 11 Dicembre 1933 n°1775 – articolo 130 che vieta di danneggiare o manomettere le condutture elettriche.

Pertanto nel caso in cui l'intervento interferisca con l'esistente rete elettrica di **e-distribuzione SpA**, il Proprietario dell'area dovrà inoltrare ulteriore domanda di spostamento (qualora la stessa non sia già oggetto della presente richiesta), i cui costi saranno valutati e comunicati separatamente.

DOCUMENTAZIONE PER L'AUTORIZZAZIONE DELL'IMPIANTO

La **proprietà si impegna** alla consegna dei seguenti documenti (sia in formato cartaceo che digitale) senza i quali e-distribuzione non potrà avviare alcun procedimento autorizzativo.

PARERE AUSL: nell'ambito del procedimento urbanistico/edilizio riguardante l'intervento in oggetto, dovrà essere conseguito il parere AUSL per la destinazione del locale a **"cabina di trasformazione"** dove previsto dai regolamenti Comunali (es: Permesso di Costruire); per quanto attiene al perseguimento dell'obiettivo di qualità di 3 microTesla, questo si può ritenere conseguito ad una distanza, valutata secondo quanto previsto dal DM 29/05/2008, in 2 metri dalle pareti/solai/soffitto di cabina.

Nel caso il predetto parere AUSL non sia previsto dal procedimento urbanistico/edilizio (es: SCIA), sarà sufficiente che la proprietà trasmetta la dichiarazione di cui sotto opportunamente firmata da un tecnico abilitato.

DICHIARAZIONE PROPRIETA': detto parere, congiuntamente ad una dichiarazione da parte della proprietà che non vi sono luoghi in cui è prevista la permanenza di persone per più di quattro ore giornaliere e/o di aree gioco per l'infanzia entro 2 metri dalle pareti/solai/soffitto di cabina, dovrà essere trasmesso a **e-distribuzione SpA** per essere utilizzato in sede di istruttoria, per l'autorizzazione degli impianti ai sensi della L.R. 10/93 e relativa direttiva applicativa.

DOCUMENTAZIONE PER L'ATTO

Il perfezionamento dell'atto **è subordinato all'avvenuto ottenimento delle autorizzazioni alla costruzione ed all'esercizio degli impianti e alla consegna da parte della proprietà dei seguenti documenti** (sia in formato cartaceo che digitale):

- Copia del Permesso di Costruire o SCIA nel rispetto della legislazione vigente, completi di elaborati, dichiarazione di inizio e fine lavori;

- Copia della documentazione catastale al Catasto Terreni (eventuale frazionamento e/o Tipo Mappale) e di denuncia al Catasto Fabbricati (denuncia di acc.to + DOCFA + planimetria catastale) *"l'immobile dovrà essere accatastato in cat. D1 "opificio" con rendita;*
- Segnalazione Certificata di Conformità Edilizia e Agibilità o dichiarazione di fine lavori e conformità se opera prevista da accordi di programma con la P.A. ai sensi della norma vigente;
- Visura catastale aggiornata;
- Planimetria catastale opportuna (1:500, 1:1000 o 1:2000) con evidenziata posizione cabina;
- Copia dell'atto di provenienza;
- Copia della visura camerale (solo per le Società);
- Dichiarazione che attesti la conformità dell'impianto di terra, eseguito a regola d'arte secondo le Specifiche DG2061 o DG2092, corredato di Schema As-Built e elenco dei materiali realizzati;
- Misura della resistenza di terra totale che dovrà essere inferiore a 1,5 Ohm;
- Per cabine prefabbricate tipo DG2061:
 - copia della Lettera di Omologazione o Lettera di riconoscimento della Certificazione di prodotto o di avvenuto ottenimento TCA (Technical Conformity Assessment) emesse da e-distribuzione SpA e rilasciate al costruttore della cabina;
 - copia dell'attestato di qualificazione del sistema organizzativo dello stabilimento e del processo produttivo, rilasciato dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici - Servizio Tecnico Centrale per le produzioni in serie dichiarata dei manufatti prefabbricati in c.a.
- Per cabine prefabbricate NON DG2061:
 - copia dell'attestato di qualificazione del sistema organizzativo dello stabilimento e del processo produttivo, rilasciato dal Consiglio Superiore dei Lavori Pubblici - Servizio Tecnico Centrale per le produzioni in serie dichiarata dei manufatti prefabbricati in c.a. o, in alternativa, copia del certificato dell'Amministrazione Regionale territorialmente competente (ex Genio Civile) attestante l'avvenuto deposito del progetto strutturale ai sensi delle Normative vigenti e relativo collaudo (Legge 1086/71);
 - dichiarazione, rilasciata dal costruttore, della rispondenza del locale cabina e degli impianti alle Norme CEI EN 62271-202: 2008-01, CEI 0-16 (solo per cabine di consegna), CEI 99-4, CEI EN 50522: 2011-03 (CEI 99-3) e CEI EN 61936-1: 2011-03 (CEI 99.2), in particolare al paragrafo 8.8.1 di quest'ultima (perdita di liquido isolante e protezione dell'acqua del sottosuolo);
 - copia del certificato delle prove eseguite presso un Laboratorio accreditato sui provini del calcestruzzo e dell'acciaio impiegati;
 - copia del Certificato del Sistema di Qualità, in conformità alla UNI EN ISO 9001 in vigore per le attività di "Progettazione, produzione ed installazione di cabine prefabbricate in c.a.v.", rilasciato da un Organismo Accreditato da parte di Organismo di Accredimento che partecipa ad accordi di mutuo riconoscimento (MLA) dell'EA, in conformità ai requisiti della Norma UNI CEI EN 45012 (Certificato di Sistema di Gestione per la Qualità).
- Per cabine costruite in opera o in edificio:
 - dichiarazione, rilasciata dal costruttore, della rispondenza del locale cabina e degli impianti alle Norme CEI EN 62271-202: 2008-01, CEI 0-16 (solo per

cabine di consegna), CEI 99-4, CEI EN 50522: 2011-03 (CEI 99-3) e CEI EN 61936-1: 2011-03 (CEI 99.2), in particolare al paragrafo 8.8.1 di quest'ultima (perdita di liquido isolante e protezione dell'acqua del sottosuolo);

- copia del certificato delle prove eseguite presso un Laboratorio accreditato sui provini del calcestruzzo e dell'acciaio impiegati (solo per cabine in c.a. realizzate in opera);
- copia del certificato dell'Amministrazione Regionale territorialmente competente (ex Genio Civile) attestante l'avvenuto deposito del progetto strutturale ai sensi delle Normative vigenti e relativo collaudo (Legge 1086/71), ad esclusione delle cabine in edificio;
- verifica della ventilazione del locale elaborata secondo quanto previsto dalla Norma CEI 99-4;
- dichiarazione attestante che le strutture sono state realizzate con classe REI120, timbrata e firmata da un tecnico abilitato (solo per cabine in edificio o in aderenza ad altri fabbricati).

COLLAUDO DELLE OPERE

A ultimazione delle opere **e-distribuzione** si riserva di procedere ad un collaudo di quanto realizzato dal cliente, in particolar modo si provvederà a verificare:

- dimensioni delle cabine e delle dotazioni previste dalle specifiche e-distribuzione;
- canalizzazioni (profondità tubazioni, materiali impiegati, presenza del cordino di traino, pulizia delle tubature e dei pozzetti, presenza delle planimetrie as-built, ecc...).

Per tali operazioni il cliente si impegna a mettere a disposizione personale e mezzi adeguati per il controllo sul posto.

Rimaniamo a disposizione per qualsiasi chiarimento e Vi comunichiamo il nome del nostro incaricato:

- Sig./Sig.ra Valerio Fusina
tel. 0521 / 554314
e-mail valerio.fusina@e-distribuzione.com
fax _____/_____